



STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria - Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

Piazza Prampolini, 1 ► 42121 Reggio Emilia ► stureggiane.comune.re.it ► stureggiane@legalmail.it

Numero REA RE 302139 ► Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351

Capitale sociale deliberato euro 13.148.879 sottoscritto euro 6.587.558,31

Determinazione n. 27/2019 del Consigliere Delegato per LA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 3 COMMA 1 LETTERA SSS), 30 E 60 D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50, PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PUBBLICO DI LAVORI, COME DEFINITO DALL'ARTICOLO 3 COMMA 1 LETTERA II) D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50, AVENTE AD OGGETTO IL PRIMO STRALCIO DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE E STRADE DI PROPRIETÀ PUBBLICA DI VIALE RAMAZZINI (OVEST), VIA GIOIA, VIA VENERI (SUD) – VIA TALAMI, QUALE COMPONENTE DEL SUB-COMPARTO OVEST DENOMINATO "PRU_IP-1B - AMBITO SANTA CROCE - VIA GIOIA, VIA TALAMI, VIA VENERI SUD E VIALE RAMAZZINI OVEST" DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU-IP – BANDO PERIFERIE – REGGIANE/SANTA CROCE" IN REGGIO NELL'EMILIA." – PROVVEDIMENTO AMMESSI/ESCLUSI PER LE OPERE STRADALI - LOTTO 1 – CIG: 7823639F21 - CUP J89J18000160008 – E PRESA D'ATTO DELLA GARA DESERTA PER LE OPERE DI ARMAMENTO FERROVIARIO – LOTTO 2 - CIG 78236800FB CUP J89J18000160008.

L'anno 2019, addì 29 del mese di aprile alle ore 9.30, in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente il Consigliere Delegato della società per azioni "STU REGGIANE", Luca Torri, nominato in data 04/03/2016 in relazione alle deleghe attribuite secondo il dettaglio di cui al p.to 16 del verbale del CdA del 11/02/2016, nonché a quanto deliberato dal CdA in data 22 luglio 2016 con atto n. 10, coadiuvato per la materiale redazione della presente determinazione dal segretario verbalizzante.

Il Consigliere Delegato

Premesso che:

- con atto del Consiglio di Amministrazione n. 90 del 31/01/2019 è stata approvata la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori del I stralcio dell'intervento di riqualificazione delle aree e strade di proprietà pubblica di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud) – via Talamì, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU_IP-1b - Ambito Santa Croce - Via Gioia, via Talamì, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia." _ CUP J89J18000160008;
- in data 13/03/2019 si è proceduto ad effettuare, nei modi e nei termini di legge, la pubblicazione dell'avviso di indizione della gara di cui trattasi, suddiviso in 2 LOTTI:
 1. Lavori di riqualificazione delle aree e strade di proprietà pubblica di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud) – via Talamì, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU_IP-1b - Ambito Santa Croce - Via Gioia, via Talamì, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia" – LOTTO 1 opere stradali (CIG 7823639F21) (CUP J89J18000160008) per un importo lavori di euro 427.483,38 (IVA esclusa) di cui euro 11.866,66 per oneri della sicurezza;
 2. Lavori di riqualificazione delle aree e strade di proprietà pubblica di viale Ramazzini

(ovest), via Gioia, via Veneri (sud) – via Talami, quale componente del sub-comparto ovest denominato "PRU_IP-1b - Ambito Santa Croce - Via Gioia, via Talami, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest" del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia" – LOTTO 2 opere di armamento ferroviario (CIG 78236800FB) (CUP J89J18000160008) per un importo lavori di euro 427.190,07 di cui euro 12.452,92 per oneri alla sicurezza.

- Con atto dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane n. 24 del 27/03/2019 sono stati prorogati i termini della gara in oggetto così come segue:
 - Sopralluoghi e ritiro lista di categorie e l'Appendice alla Lista delle categorie di lavorazioni e forniture dal giorno 18/03/2019 al 11/04/2019;
 - Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti: 11/04/2019;
 - Termine per il ricevimento delle offerte: 16/04/2019 ore 13,00;
 - Prima seduta pubblica: 18/04/2019.

Dato atto che:

- essendo Stu Reggiane SpA priva di struttura tecnico-amministrativa propria, in data 21 settembre 2016 è stata stipulata con il Comune di Reggio Emilia apposita "Convenzione di avvalimento per lo svolgimento di attività di servizio e di supporto a STU Reggiane Spa", con la quale, tra l'altro, il Comune di Reggio Emilia svolge a favore di STU Reggiane attività di supporto amministrativo e tecnico per la conduzione di procedure ad evidenza pubblica;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 07/05/2018, è stato approvato il secondo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria, Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia", in forma abbreviata "STU Reggiane spa", sottoscritto digitalmente in data 08/05/2018 in atti del Comune PG n. 58565, con la quale viene disciplinata l'attività di "STU Reggiane spa" per l'attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/santa Croce";
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 136 del 03/12/2018 è stato approvato il terzo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria, Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia", in forma abbreviata "STU Reggiane spa", sottoscritto in data 15/12/2018;

Considerato che:

- In relazione alla procedura aperta di cui all'oggetto sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati: profilo di Committente, Albo Pretorio del Comune di Reggio Emilia, SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna, Gazzetta di Reggio in data 13/03/2019 e gazzetta Aste a Appalti in data 18/03/2019;

- Entro il termine perentorio del 16/04/2019 (entro le ore 13:00), sono pervenute le seguenti offerte, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo del Comune di Reggio Emilia:
 1. SITECO SRL, VIA REPUBBLICA VAL TARO 165, MODENA (MO). CF./P.IVA: 02555810353, P.G. n. 2019/75419 DEL 16/04/2019. LOTTO 1 CIG: 7823639F21
 2. NIAL NIZZOLI SRL, VIA FOSDONDO, 48 - 42015 CORREGGIO (RE) C.F./P.IVA 01684790353, P.G n. 2019/75504 del 16/04/2019; LOTTO 1 CIG: 7823639F21
- come dettagliato nel Verbale di gara, in atti di STU Reggiane prot. n. 157 del 26/04/2019, allegato alla presente Determinazione come parte integrante e sostanziale, è stata esperita, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in Via San Pietro Martire n. 3 a Reggio Emilia, nella giornata di giovedì 18 aprile 2019, con inizio alle ore 9:10 e termine alle ore 9:38, la prima seduta pubblica, volta principalmente alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Buste A "Documentazione generale";
- il Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio Emilia, arch. Massimo Magnani, è intervenuto, quale Seggio di Gara – Organo monocratico, alla seduta procedurale sopra elencata.

Dato atto inoltre che:

- al termine della seduta pubblica di gara, Il RUP - seggio monocratico di gara:
 - relativamente al Lotto 1, ammette alla fase successiva della gara tutte le offerte pervenute;
 - relativamente al Lotto 2, dichiara deserta la gara;

Ritenuto pertanto di dover procedere:

- all'ammissione ed esclusione dei partecipanti alla procedura aperta in relazione al Lotto 1;
- a dichiarare deserto il Lotto 2.

DETERMINA

- di approvare il Verbale di gara della seduta pubblica inerente alla procedura aperta in oggetto, svoltesi nel giorno 18 aprile 2019, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione, in atti di STU Reggiane prot. n. 157 del 26/04/2019;
- di ammettere, in relazione al LOTTO 1 - OPERE STRADALI – CIG: 7823639F21, entrambe le offerte pervenute;
- di dichiarare deserto il LOTTO 2 - OPERE DI ARMAMENTO FERROVIARIO – LOTTO 2 - CIG 78236800FB;
- di demandare, in relazione al LOTTO 1 - OPERE STRADALI – CIG: 7823639F21, l'esame dei "Criteri di valutazione di natura qualitativa e quantitativa" (Buste B e C) alla Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, che sarà nominata con successivo atto;



- di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet di Stu Reggiane SpA, nonché sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia, dandone avviso tramite PEC agli operatori economici offerenti.

il Segretario verbalizzante


Il Consigliere Delegato
(Luca Torri)